

newsletter TERRITORIO

Newsletter a cura del Settore Territorio dell'URF



Per info: <http://www.romagnafaentina.it/>
<http://www.comune.faenza.ra.it/Guida-ai-servizi/Settore-Territorio>
Unione della Romagna Faentina - Settore Territorio
Via Zanelli 4- 48018 Faenza (RA)

Orario di apertura al pubblico: martedì dalle 14,30 alle 16,30; mercoledì e giovedì dalle 8,30 alle 13,00
E-mail certificata (pec): pec@cert.romagnafaentina.it

Info dal SUE

Disposizione Tecnico Amministrativa nr. 6 - Asservimento dei terreni nel caso di recupero di edifici esistenti riutilizzati a fini non agricoli

È stata assunta la Disposizione Tecnico Amministrativa nr. 6 avente ad oggetto "asservimento dei terreni nel caso di recupero di edifici esistenti riutilizzati a fini non agricoli, ai sensi degli artt. 12.4 e 12.5 delle Norme di Attuazione del RUE e dell'Allegato A-21 comma 3 della LR 24 marzo 2000 n.20" (prot. 89665 del 18.10.2022).

In particolare, nell'ambito del documento è stato chiarito che l'estensione del terreno da asservire, avendo a riferimento l'unità poderale alla data di adozione del RUE (21.07.2014 nel comune di Faenza e 21.12.2016 per gli altri comuni dell'Unione), debba corrispondere all'area catastalmente determinata e necessaria all'edificabilità dei fabbricati che perdono i requisiti, ricomprendendovi almeno l'area dovuta per l'edificazione degli stessi in base all'indice di zona (e comunque non inferiore all'unità minima poderale definita per il relativo ambito dal RUE vigente).

Il documento è consultabile e scaricabile al seguente link:

<https://www.romagnafaentina.it/l-servizi/Urbanistica/Pubblicazione-dei-Procedimenti-Urbanistici/DTA-e-Altri-Provvedimenti/Disposizione-Tecnica-Amministrativa>

Accesso atti, modalità di presentazione delle domande

Si informa che dal 01.01.2023 la presentazione delle domande di accesso atti alle pratiche edilizie potrà avvenire unicamente tramite il Portale dei servizi al cittadino ed alle imprese accessibile al seguente link:

<https://www.romagnafaentina.it/L-Unione-dei-comuni/Servizi-online/Accesso-agli-Atti>

Il servizio on-line, attivato a fine 2021, fa parte del progetto per l'implementazione dei servizi digitali dell'URF inserito nel Piano Attuativo 2022-2023 dell'agenda digitale locale, di cui alla Delibera di Giunta dell'Unione n. 91/2022.

L'obbligatorietà di trasmissione della domanda tramite il portale è legata alla completa digitalizzazione del flusso del procedimento, al fine di snellimento e velocizzazione della procedura e di riorganizzazione dei processi interni.

Cancellazioni o modificazioni dell'iscrizione alla lista di distribuzione possono essere fatti scrivendo all' indirizzo di posta elettronica sit@romagnafaentina.it.

"Informativa sul trattamento dei dati personali" (Art. 13 D.Lgs 30/06/2003,n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.e.i.). I suoi dati personali sono trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30.06.2006 n. 196 recante disposizioni in "materia di protezione dei dati personali", per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività dell'Ente. I dati forniti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e della normativa che si applica alla Pubblica Amministrazione Italiana.